

Asia: Pyhäjoen datakeskus, YVA-selostus (LVV-U/ 53982/2026)

Lupa- ja valvontavirasto  
kirjaamo@lvv.fi

## Lausunto

### 1 Johdanto

Lupa- ja valvontavirasto pyytää Luonnonvarakeskukselta (Luke) lausuntoa Pyhäjoelle rakennettavasta datakeskuksen ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta (YVA selostus). Luke kiittää lausuntomahdollisuudesta.

Hyperco Intelligence Oy suunnittelee datakeskuksen perustamista Pyhäjoelle. Alue on kooltaan noin 345 hehtaaria sisältäen asemakaava- ja osayleiskaava-alueet. Toiminnalliseen vaiheeseen sisältyy kaksi arviointivaihtoehtoa, joiden erona on datakeskusalueen laajuus. Arviointivaihtoehto 1 (VE1) sisältää neljä datakeskusta ja kaksi core-rakennusta. Arviointivaihtoehdossa 2 (VE2) datakeskuksia rakennetaan 10 sisältäen kuusi suurta datakeskusrakennusta.

### 2 Lausunto

Pyhäjoen datakeskushankkeella on luontovaikutuksia erityisesti hankkeen rakentamisvaiheessa. Hankealue muuttuu laajasti talousmetsästä ja ojitetuista suoalueista teollisuusalueeksi, mikä aiheuttaa pysyvää elinympäristöjen häviämistä, maankäytön muutosta sekä kasvillisuuden ja luontotyyppien heikentymistä. Vaikutukset ovat merkittävimpiä kasvillisuuteen, luontotyyppeihin, susiin ja linnustoon. Vaikutukset suojelualueisiin jäävät pääosin epäsuoriksi ja rajoittuvat lähinnä rakentamisen aikaisiin pöly- ja häiriövaikutuksiin. Pintavesivaikutuksia kohdistuu erityisesti Liminkaojaan, jonka ekologinen tila on hyvä ja joka on herkkä kuormitukselle. Huolellisella hulevesien hallinnalla vaikutusten arvioidaan kuitenkin jäävän vähäisiksi.

Hankealueen pesimälinnusto on pääosin tavanomaista talousmetsien lajistoa, eikä alueella ole todettu linnustollisesti valtakunnallisesti merkittäviä kohteita. Rakentamisen arvioidaan heikentävän paikallisesti alueen soveltuvuutta pesintään ja ruokailuun, erityisesti metsälajien osalta. Toiminnallisessa vaiheessa linnustovaikutukset ovat vähäisempiä ja rajoittuvat pysyvään maankäytön muutokseen sekä mahdolliseen häiriön lisääntymiseen hankealueen läheisyydessä. Kokonaisuutena hankkeen linnustovaikutukset ovat paikallisesti merkittäviä, mutta alueellisella tasolla rajallisia, eivätkä ne vaaranna linnuston suotuisan suojelutason säilymistä, edellyttäen että esitetyt lieventämistoimet toteutetaan.

Pyhäjoen datakeskushankkeen suurpetovaikutukset kohdistuvat pääasiassa alueen maankäytön muutokseen ja siitä aiheutuvaan häiriöön. Hankealue sijaitsee keskellä aktiivista susireviiriä. Hankealueella ja sen lähiympäristössä on tehty satunnaisia havaintoja muista suurpedoista. Alue toimii osana suurpetojen laajempaa liikkumis- ja elinympäristöverkostoa. Rakentamisvaiheessa laaja maankäytön muutos, melu ja lisääntynyt ihmistoiminta heikentävät alueen soveltuvuutta suurpetojen oleskelu- ja kulkureitti- sekä saalistusalueena. Vaikutukset ovat luonteeltaan paikallisia ja kohdistuvat ensisijaisesti hankkeen välittömään vaikutusalueeseen. Vaikutukset tulevat kohdistumaan kaikkein

voimakkaimmin susireviiriin.

#### Hankkeiden yhdysvaikutukset

Datakeskushankkeen yhteisvaikutukset suurpetoihin ja linnustoon muodostuvat erityisesti hankkeen sekä lähialueen muiden maankäyttöhankeiden (mm. tuulivoima-, sähköasema- ja infrastruktuurihankkeet) aiheuttamasta elinympäristöjen pirstoutumisesta ja häiriön lisääntymisestä. Yhteisvaikutuksena suurpetojen alueen käytettävyys heikkenee paikallisesti rakentamisen aikaisen melun, liikenteen ja ihmistoiminnan lisääntyessä, mikä voi ohjata eläimiä siirtymään laajemmille, rauhallisemmille alueille. Vaikutukset kohdistuvat erityisesti liikkumisreitteihin, mutta eivät vaaranna lajien suotuisan suojelutason säilymistä.

Linnuston osalta yhteisvaikutukset voivat kohdistua erityisesti elinympäristöjen häviämisen, pirstoutumisen ja häiriötekijöiden kasautumisen seurauksena, mikä koskee etenkin metsälajistoa ja avoimien alueiden lajeja. Tuulivoima- ja teollisuushankkeiden yhteisvaikutuksena voi syntyä laajempia vaikutuksia, jotka heikentävät alueen soveltuvuutta pesimä- ja ruokailualueena. Kokonaisuutena yhteisvaikutukset ovat paikallisesti merkittäviä, mutta jäävät alueellisella tasolla rajallisiksi edellyttäen, että hankkeissa esitetyt lieventämistoimet toteutetaan.

#### Lieventämistoimet

Lieventämistoimet, kuten rakentamisen ajoittaminen, hulevesien hallinta ja arvokkaimpien luontokohteiden säästäminen, ovat keskeisiä hankkeen luontohaittojen vähentämiseksi. Luontovaikutuksia voi lieventää mm. rakentamisen ajoituksella, hulevesien hallinnalla, suojavyöhykkeillä sekä arvokkaiden ja suojeltujen lajien säilyttämisellä. Lieventämistoimista huolimatta hanke merkitsee paikallista luontoympäristön muutosta, erityisesti linnuston ja ekologisen kytkeytyneisyyden osalta. Vaikutukset voidaan kokonaisuutena arvioiden hallita, mikäli suunnitellut lieventämistoimet toteutetaan ja niiden toimivuutta seurataan. Kokonaisuutena hankkeen luontovaikutukset ovat paikallisesti merkittäviä, ja ne ovat pääosin tunnistettuja.

### 3 Lausunnon tiivistelmä

Hankkeen toteuttaminen aiheuttaa muutoksia hankealueen maankäyttöön ja luontoon, sillä alue muuttuu talousmetsä- ja ojitetuista suoalueista teolliseksi rakennusympäristöksi. Suurimmat luontovaikutukset kohdistuvat rakennusvaiheeseen ja ovat luonteeltaan pitkäaikaisia ja osin pysyviä. Rakentamisen aikainen melu, liikkuminen ja elinympäristöjen pirstoutuminen voivat aiheuttaa eläimille häiriötä ja välttelyä sekä muuttaa paikallisia kulkureittejä. Rakentaminen aiheuttaa pesimäympäristöjen häviämistä ja pirstoutumista, ja rakennusvaiheen melu ja muu häiriö voivat heikentää pesinnän onnistumista myös lähialueilla. Linnustoon kohdistuvat vaikutukset ovat rakennusvaiheessa merkittäviä, kun taas toimintavaiheessa vaikutukset jäävät pääosin paikallisiksi. Hankealue ei sijoitu maakunnallisesti osoitettuun ekologiseen verkostoon, mutta sillä on paikallista merkitystä eläinten liikkumisen ja elinympäristöjen kytkeytyneisyyden kannalta. Laaja rakentaminen ja aidattu teollisuusalue heikentävät alueen läpäisevyyttä ja lisäävät elinympäristöjen pirstoutumista. Vaikutukset ekologiseen verkostoon ovat kohtalaiset, mutta

laajimmassa toteutusvaihtoehdossa sekä yhteisvaikutuksissa lähialueen muiden hankkeiden kanssa vaikutusten merkittävyys kasvaa.

Sirpa Thessler

Johtaja, Luonnonvarat

Hyväksytty Luken prosessinhallintajärjestelmässä 07.05.2026 klo 13:11:11.

Lausunnon valmistelija(t):  
Esa Huhta

Liitteet:

Tiedoksi: